

Lodevole Municipio
di Cughnasco Gerra
Via Locarno 7

6516 Cughnasco

Gerra Piano, 1 febbraio 2013

Interpellanza in merito alla destinazione della casa comunale a Gerra Verzasca

Egregio Signor Sindaco,
Signora e Signori Municipali,

il prossimo 14 aprile saremo chiamati a votare sull'aggregazione della Valle Verzasca che verosimilmente comporterà la cessione della frazione di Gerra Verzasca .

Sono previste delle serate informative sul progetto d'aggregazione : gradirei che nel corso di quelle serate la popolazione fosse informata su una possibile destinazione della casa comunale di -Gerra Verzasca .

Lo stabile fu ristrutturato sotto la direzione dell'architetto Raffaele Cavadini dall'ex Comune di Gerra Verzasca con un investimento di Fr. 307'541.—negli anni 1991 - 1992 e l'inaugurazione avvenne nel 1993 .

La ristrutturazione permise di creare un appartamento che genera un entrata di fr. 9'600.—l'anno , le spese correnti (acqua ,luce ecc) sono assunte dall'inquilino .

Lo stabile non è gravato da ipoteche e dalla nascita del nuovo Comune di Cughnasco- Gerra non ha causato alcun costo per le finanze comunali .

Dallo studio d'aggregazione risulta che l'immobile non avrà una funzione d'interesse pubblico e che la popolazione residente dovrà rivolgersi per i bisogni correnti alla sede amministrativa di Brione Verzasca .

Invito il Lodevole Municipio, le colleghe ed i colleghi in Consiglio Comunale a valutare la possibilità di cedere la suddetta casa al Patriziato di Gerra Verzasca il quale continuerà ad operare nella sua funzione di Ente pubblico .

Sarebbe un gesto di sensibilità nei confronti della popolazione dell'ex Comune di Gerra Verzasca ed in particolare dei Patrizi; gesto condivisibile dalla popolazione del Comune di Cughnasco -Gerra anche perché , come menzionato sopra , il contribuente del nuovo Comune non è stato chiamato alla cassa .

Invito il Lodevole Municipio ad esaminare la richiesta e a prevedere :

a) cessione gratuita della casa comunale al Patriziato di Gerra Verzasca

b) istituzione di una PPP con cessione della parte pubblica al Patriziato di Gerra Verzasca .

Le spese notarili sarebbero a carico del Patriziato di Gerra Verzasca .

Ringrazio il Municipio per l'attenzione che dedicherà alla proposta e Lo invito ad una informazione attiva alla popolazione in occasione delle serate informative che ci aspettano .

Foletta Silvio

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....