



Comune di Cugnasco-Gerra

Formulario annuncio di impianti solari
Ordinanza federale sulla pianificazione del territorio (OPT)



Via Locarno 7
6516 Cugnasco
Telefono
091 850 50 30
www.cugnasco-gerra.ch
comune@cugnasco-gerra.ch

1 GENERALITÀ DEL PROPRIETARIO DELL'EDIFICIO

Nome _____ Cognome _____

Indirizzo _____ CAP – Località _____

Telefono _____ E-mail _____

2 UBICAZIONE E INFORMAZIONI SULL'EDIFICIO

Indirizzo completo _____

Nr. mappale _____ Sezione: 1=Cugnasco 2=Gerra

Zona edificabile si no Zona agricola si no

3 GENERE DELL'IMPIANTO

Fotovoltaico _____ Potenza: _____ [kW]

Solare termico _____ Superficie: _____ [m²]

4 TERMINE DI INOLTRO E DOCUMENTAZIONE DA ALLEGARE

Il formulario di annuncio va presentato all'Ufficio tecnico comunale al più tardi 30 giorni prima dell'inizio dei lavori, allegando la necessaria documentazione. Se i criteri dell'articolo 32a cpv. 1 OPT non sono soddisfatti o l'impianto è previsto su un immobile protetto o in una zona protetta, è necessaria la procedura di autorizzazione edilizia.

Allegati richiesti:

- estratto planimetrico;
- schede tecniche dell'impianto;
- disegni (piante e sezioni);
- fotografie ubicazione impianto previsto;
- concetto e attestato conformità antincendio*;
- (in alternativa all'allegato richiesto*) in riferimento agli interventi previsti dichiaro, **previo consulto con un tecnico riconosciuto in materia**, che tali lavori non influiscono sulla sicurezza antincendio. Pertanto, ai sensi dell'art. 3 cpv. 1 del Regolamento sulla protezione antincendio (RPA), non ritengo necessario presentare né il concetto di protezione antincendio né l'attestato di conformità.

Con la presente firma si dichiara e si certifica che le informazioni riportate sono complete e veritiere e che l'impianto è conforme a quanto previsto dall'articolo 32a cpv.1 OPT.

Luogo e data _____

Firma del richiedente _____

5 NOTE GENERALI

Il presente modulo di annuncio va impiegato esclusivamente per impianti fotovoltaici su tetti in zone edificabili o agricole che soddisfano i criteri dell'articolo 32a cpv. 1 dell'Ordinanza federale sulla pianificazione del territorio (OPT), ai sensi del quale l'impianto solare deve:

- sporgere ortogonalmente al massimo di 20 cm dalla superficie del tetto;
- visto frontalmente e dall'alto, non sporgere oltre la superficie del tetto;
- in base allo stato della tecnica, presentare un basso grado di riflessione;
- presentarsi come superficie compatta (sono permesse aperture per camini, ecc.).

La richiesta di incentivo comunale deve avvenire mediante l'apposito formulario scaricabile dal sito del Comune o ritirabile presso la Cancelleria comunale e l'Ufficio tecnico.

Il presente formulario non vale come richiesta di incentivo.

Titolo III Incentivi in ambito edilizio

Capitolo I

Incentivo per la realizzazione e l'ampliamento di impianti fotovoltaici

Art. 14 Principio

- 1) I proprietari di stabili (persone fisiche o giuridiche) ubicati sul territorio comunale di Cugnasco-Gerra, indipendentemente dalla loro destinazione e dal domicilio/sede del proprietario, possono beneficiare di un incentivo comunale per l'installazione o per l'ampliamento, su stabili esistenti, di impianti fotovoltaici per la produzione di energia elettrica.
- 2) Sono considerati stabili esistenti, e quindi passibili di beneficiare dell'incentivo comunale, quelli in possesso di un certificato di agibilità o di abitabilità rilasciato entro il 31 dicembre 2021.
- 3) L'incentivo è accordato per gli impianti riconosciuti a livello federale e/o cantonale mediante i rispettivi incentivi.
- 4) Gli incentivi comunali sono concessi solo per i lavori affidati ad una ditta con sede in Svizzera.

Art. 15 Ammontare

- 1) L'incentivo comunale ammonta a Fr. 200.-/kWp fino al raggiungimento dell'importo massimo complessivo di Fr. 2'000.-, equivalenti a 10 kWp.
- 2) In caso di ampliamento di un impianto esistente per il quale è già stato riconosciuto in passato un incentivo comunale, il contributo di cui al cpv. 1 sarà calcolato sulla differenza tra la nuova potenza globale, ritenuta una potenza massima incentivabile di 10 kWp, e quella dell'impianto già realizzato.

Art. 16 Procedura

- 1) La richiesta di incentivo deve essere presentata entro il termine di 6 mesi decorrenti dalla data della decisione relativa all'incentivo cantonale. La richiesta va fatta valere mediante l'apposito formulario ufficiale, allegando la documentazione ed i giustificativi richiesti nello stesso.
- 2) Per l'ottenimento dell'incentivo entrano in considerazione gli impianti che hanno ossequiato la procedura di annuncio prescritta dall'Ordinanza federale sulla pianificazione del territorio (OPT) o, secondo il caso, quella di approvazione ai sensi della Legge edilizia (LE) e relativo Regolamento di applicazione (RLE). La presente Ordinanza si applica agli impianti annunciati o autorizzati tra il 1° gennaio 2025 e il 31 dicembre 2025.
- 3) Il diritto all'incentivo decade in caso di mancato rispetto del termine previsto al cpv. 1 o in caso di richiesta incompleta o non correlata dalla documentazione richiesta.
- 4) L'applicazione delle disposizioni contenute nel presente capitolo è delegata all'Ufficio tecnico comunale.