



RAPPORTO DELLA COMMISSIONE DELLE OPERE PUBBLICHE

Messaggio municipale no. 22

Approvazione del progetto e del preventivo definitivi concernenti il rimboschimento compensativo presso il Centro sportivo e sociale intercomunale CSSI alle Gerre di Sotto e concessione del relativo credito d'investimento di Fr. 325'000.-

La commissione delle opere pubbliche ha analizzato in modo dettagliato il messaggio municipale relativo al Centro Sportivo Sociale Intercomunale (CSSI) concernente il Piano di compensazione forestale e l'aggiornamento del preventivo e del progetto di rimboschimento compensativo.

Le opere, oggetto del messaggio, riguardano in sintesi:

1. l'adeguamento del progetto di rimboschimento compensativo relativo alla domanda di dissodamento del gennaio 2015
2. l'aggiornamento dei preventivi di costo secondo i prezzi attuali di materiali e manodopera;
3. la gestione e il trattamento delle specie neofite invasive presenti nelle aree di intervento (in particolare Poligono del Giappone e Artemisia verlotiorum);
4. l'esecuzione delle piantagioni nei settori A, B e C e la definizione delle cure successive per un periodo di 5 anni.

Il rapporto tecnico presentato dalla società Dionea SA risulta completo, con una chiara descrizione delle problematiche emerse dai sopralluoghi del 2025 e delle misure previste per garantire il buon esito delle piantagioni.

Si rileva in particolare l'importanza della gestione delle neofite invasive, considerato che la loro presenza potrebbe compromettere l'esito delle piantagioni e degli inerbimenti a breve-medio termine, vanificando l'investimento previsto.

Per quanto concerne il Settore A, viene segnalato che l'area è stata adibita negli anni a posteggio e che sono state effettuate analisi del terreno secondo OPSR, le quali non hanno evidenziato la presenza di inquinanti significativi.

Nei Settori B e C è confermata la presenza di nuclei di Poligono del Giappone, per i quali è necessario un intervento preventivo di eradicazione mediante scavo (ca. 0.7 m di profondità) e conferimento del materiale in discarica autorizzata.

Dal profilo finanziario, la commissione prende atto dell'importante incremento dei costi complessivi rispetto al preventivo del 2015: il costo totale passa infatti da SFr. 152'517.60 a SFr. 324'799.30.

Tuttavia, viene evidenziato che i costi legati alla lotta contro il Poligono del Giappone nei Settori B e C (pari complessivamente a SFr. 103'295.00) potranno essere sostenuti al 100% tramite sussidio dell'Ufficio Natura e Paesaggio, riducendo la rimanenza a carico del Comune a SFr. 221'504.30.

Il progetto prevede anche di circoscrivere le aree piantumate mediante una staccionata in legno, la quale ha il solo scopo di evitare un accesso nell'area boschiva con mezzi di trasporto di vario genere.

La commissione ritiene che non sia prettamente necessaria questa delimitazione e che anzi ne prevaricherebbe l'accesso libero alle persone; si propone invece di attrezzare una parte di quest'area con alcune panche tavoli e grill, come ve ne sono molte in Ticino, per poterla rendere davvero una superficie utilizzata e che rispetti lo scopo di un'area boschiva con la funzione segnatamente di svago e naturalistiche.

La commissione delle opere pubbliche esprime un preavviso favorevole, invitando il Consiglio Comunale ad accettare il Messaggio municipale, tenendo tuttavia conto di quanto espresso dalla commissione.

Per la Commissione delle opere pubbliche:

Bazzi Alessia

.....

Casavecchia Roberto

.....

Cramerì Samuele

.....

Roos Pascal

.....

Cugnasco, 11.02.2026

Presenti: Roberto Casavecchia (presidente); Alessia Bazzi (vice-presidente), Pascal Roos (segretario), Samuele Cramerì

Assenti giustificati: Nicola Beltrami
