

TASSE DI CANCELLERIA ESAME DOMANDE DI COSTRUZIONE

IL MUNICIPIO DI GERRA VERZASCA

visto l'articolo 19 della Legge edilizia (LE) che stabilisce per l'esame delle domande di costruzione, l'applicazione di una tassa di cancelleria onnicomprensiva dell'1% della spesa prevista, al massimo Fr. 5'000.-;

visto l'articolo 192 della Legge organica comunale inerente l'emanazione, da parte del Municipio, di ordinanze municipali per disciplinare materie di competenza propria o delegata da leggi o regolamenti;

con risoluzione no. 2776 del 12 ottobre 1998

decide:

1. La tassa per l'esame della domanda di costruzione sottoposta alla procedura ordinaria della licenza edilizia e a quella della notifica, ammonta all'1% della spesa prevista indicata nella domanda di costruzione, rispettivamente nella notifica di costruzione.
2. Il massimo della tassa è di Fr. 5'000.-.
3. Sono applicate le seguenti tasse minime:
 - a) Fr. 100.- per la domanda di costruzione, per fondi ubicati in zona edificabile;
 - b) Fr. 230.- per la domanda di costruzione, per fondi ubicati fuori zona edificabile;
 - c) Fr. 50.- per l'esame della notifica di costruzione.
4. In caso di manifesta indicazione errata della spesa di costruzione o in caso di mancata indicazione della stessa, la Cancelleria comunale è tenuta a correggere la tassa risultante dal calcolo matematico secondo i parametri sopraccitati, adeguando o stabilendo i costi previsti.
5. La presente ordinanza entra in vigore immediatamente. Essa abroga e sostituisce le ordinanze municipali del 12.1.1993 e del 17.2.1998.
6. La presente decisione può essere contestata mediante ricorso al Consiglio di Stato - 6501 Bellinzona, durante il periodo di pubblicazione di 15 giorni della presente agli albi comunali (dal 14 al 29 ottobre 1998).

Gerra Piano, 13 ottobre 1998/SB/tcdc-98.doc

PER IL MUNICIPIO

IL SINDACO

L. Gnesa

IL SEGRETARIO

S. Bianchi